

El petróleo OPEP cae bajo los 40 dólares, el mínimo en 6 años y medio

P. Cerezal. Madrid

El precio del petróleo medio de la Organización de Países Exportadores de Petróleo (OPEP) cayó ayer por debajo de la cota psicológica de los 40 dólares por barril. Se trata del menor nivel en más de seis años y medio, desde que el crudo del cártel petrolero subiera por encima de esta cifra en febrero de 2009. Por su parte, el precio del Brent, de referencia en Europa se mantuvo estable, aunque lleva varias sesiones muy cerca de los mínimos de 2009.

Un dato bajo entre los grandes exportadores añade más presión sobre sus balanzas fiscales. De hecho, el Fondo Monetario Internacional ha señalado que buena de ellos sufrirán déficit públicos en torno o por encima del 10% del PIB. Además, la falta de inversiones en el sector, unida al recorte de gasto público y a otros problemas está causando recesiones en países como Venezuela, Rusia o Brasil.

Hay varios factores que han provocado un desplome de los previos de más del 60% desde junio de 2014. En primer lugar, el aumento de la oferta por parte de Arabia Saudí y sus aliados del Golfo Pérsico para combatir el ascenso de las tecnologías alternativas. Por otro, la gran resistencia del *fracking* estadounidense, a pesar de la caída de los precios.

Además, la caída de la demanda mundial está teniendo una fuerte influencia en los últimos meses. De hecho, el Banco de Inglaterra calcula que, si bien el *shock* inicial se produjo por un exceso de oferta, el frenazo de la demanda ha causado dos terceras partes de la bajada del precio en los últimos seis meses. Si bien la desaceleración china ha tenido mucho que ver, la llegada de un otoño mucho más cálido que la media histórica ha agravado este efecto. Así, el consumo de petróleo para calefacción en Estados Unidos ha caído un 30% respecto a los últimos años.

Perspectivas

Las perspectivas a largo plazo también se esperan bajistas, dado que la Agencia Internacional de la Energía recortó la semana pasada la demanda prevista para 2016. La AIE calcula que el crudo no recuperará los 80 dólares por barril hasta 2020.

Los pedidos industriales se frenan a mínimos anuales

EN SEPTIEMBRE/ La cifra anual de pedidos creció tan sólo un 0,3% en dicho mes, el peor dato en el último año, por la fuerte influencia del descenso del petróleo.

M.V. Madrid

La tasa anual de entradas de pedidos en la industria registró en septiembre un dato preocupante, cuando se piensa en la evolución de la actividad a corto y medio plazo. En dicho mes, la tasa anual sólo creció un 0,3% una vez corregidos de la misma los efectos de la estación y del calendario. Se trata del crecimiento más moderado de dicha variable desde diciembre del año pasado cuando cayó un 0,2%, según informó ayer el Instituto Nacional de Estadística.

En los tres últimos meses –julio, agosto y septiembre– el Índice de Pedidos de la Industria ha pasado de crecer un 7,1% a un 0,3%.

Sin descontar los efectos de la estación y del calendario, la caída es más pronunciada, pasando de crecer un 8,3% a caer un 0,2%. Por eso hay que tener en cuenta, la desaceleración de la actividad que se produce durante las vacaciones. En tasa mensual, los pedidos de la industria cayeron un 1% en septiembre, y un 4,3%, en agosto.

No obstante, la desaceleración de los pedidos industriales se debe a la fuerte influencia de la caída de los precios del petróleo y de sus derivados. De hecho, el índice de energía, descontando electricidad, gas o agua, entre otros productos, cayó en septiembre un 32%. Es más, éste es el

EVOLUCIÓN DE LOS PEDIDOS DE LA INDUSTRIA

Tasa anual, en porcentaje.



Fuente: INE

Expansión

descenso que ha sufrido en el último año la tasa de pedidos de refino de petróleo.

Bienes de consumo

Si no fuese así, los bienes de consumo crecieron un 3,4%, impulsados por los de carácter duradero, y los bienes de equipo, un 4,6%. La tasa anual de productos de bienes intermedios aumentó en septiembre un 3,7%.

En conjunto, la tasa anual de entrada de pedidos ha descendido en el último año en siete de las diecisiete comunidades autónomas. Otro dato relevante es que la desaceleración de los pedidos industriales se debe fundamentalmente al mercado español, más que a las exportaciones,

La tasa anual de facturación en septiembre creció un 1,6%, 4,5 puntos más que en agosto

aunque éstas pueden empezar a notar las crisis de China y de Iberoamérica.

Con arreglo al inmediato presente de la industria, la cifra de negocios de las empresas creció un 1,9% respecto a agosto, una vez corregidos los efectos de la estación y del calendario. Si no se tienen en cuenta estos factores, la facturación aumentó en septiembre un 1,5% respecto al mes anterior.

En el último año, descontada la influencia de la estación

y del calendario, la variación en septiembre fue de un crecimiento del 1,6%. Es decir, 4,5 puntos más que en agosto, que es el mes central de las vacaciones de verano. En dicho mes, la tasa anual cayó un 2,9%. Como en el caso de los pedidos también, la influencia de la caída de los precios del petróleo repercute en el índice general. Es decir, que las cifras de negocios podrían haber crecido más en septiembre si no fuese por ese factor.

La facturación en el sector de la energía, sin tener en cuenta la electricidad, el gas o el agua, cayó un 32,4% en tasa anual. Si no fuese así, especialmente importante es el crecimiento anual de un 13% en la facturación de los bienes de equipo. Este dato significa una evolución muy positiva de las exportaciones y compras en España de los bienes de equipo.

La cifra de negocios de los bienes de consumo aumentó en el último año un 3,6%. De ellos, la facturación de los bienes de consumo no duradero aumentaron un 3,6%, y un 3,4%, los de carácter duradero. La facturación industrial en septiembre creció en doce de las diecisiete comunidades autónomas. La mayor variación positiva fue la que tuvo Castilla y León, con un 12,7%, mientras que el mayor descenso fue el de Canarias, con un 25,2%.

Hacienda condonará 193 millones de euros a Canarias

Expansión. Madrid

Las Islas Canarias dispondrán de 193 millones de euros más en el Presupuesto para 2016 después de que ayer la comunidad autónoma firmara con el Ministerio de Hacienda el acuerdo por el que las islas dejarán de compensar al Estado por la extinción del Impuesto General de Tráfico de Empresas (IGTE).

El jefe del Ejecutivo canario, Fernando Clavijo (CC), se felicitó por este "día histórico", en el que, según destacó, se dio cumplimiento a un compromiso adquirido por el presidente del Gobierno, Mariano Rajoy, y con el que, además, se da respuesta a una reivindicación "de 22 años".

Desde hace dos décadas, Canarias compensaba anualmente al Estado por una parte de la recaudación que aportaba a las arcas nacionales el IGTE, sustituido por otro tributo de mayor potencia fiscal y cuyos recursos se quedan en la comunidad autónoma: el impuesto general indirecto canario (IGIC, el equivalente al IVA).

Clavijo señaló que el acuerdo ratificado ayer en el marco de la comisión mixta de transferencias entre el Estado y el Gobierno canario, disipa las "dudas interesadas" que se habían suscitado en torno a este asunto, como la supuesta "virtualidad" del mismo, la pertenencia de los recursos adicionales de los que dispondrá la comunidad o el fin al que se destinarán.

La venta y el precio de la vivienda suben en septiembre

Juanma Lamet. Madrid

En septiembre se escrituraron 30.328 transacciones de viviendas, lo que supone un incremento interanual del 8,7% (7,3% en la serie corregida de estacionalidad), según las estadísticas de los notarios. El precio medio subió un 1,7%. Ambas cifras ayudan a apuntalar la tendencia al alza del mercado residencial, que se comenzó a estabilizar en 2014 después de siete años de depresión y en 2015 no deja de crecer.

La venta de inmuebles residenciales en altura mostró un incremento interanual del 7,1% (6,2% en la serie corregida por estacionalidad) y la de

España es ya el sexto mayor mercado inmobiliario del mundo, según la consultora CBRE

pisos de precio libre del 8,4%. Este incremento de las transacciones de pisos se debe, únicamente, a la subida de las ventas de pisos de segunda mano (13% interanual), ya que la venta de pisos nuevos experimentó una contracción del 19,7% interanual. Respecto a la venta de viviendas unifamiliares (chalés, fundamentalmente), ésta mostró un fuerte crecimiento, del 14,7%, según apuntó el

TENDENCIA A LA ESTABILIZACIÓN

Variación acumulada desde máximos, en porcentaje.



Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado

Infografía Expansión

Consejo General del Notariado ayer, en un comunicado.

En términos de precio promedio, el metro cuadrado de las viviendas compradas en

septiembre fue de 1.242 euros, reflejando así un repunte del 1,7% interanual. El precio de segunda mano se situó en los 1.359 euros (un alza del 2% in-

teranual) y el de los pisos nuevos, en 1.632 euros (13,6% interanual).

El número de nuevos préstamos hipotecarios realizados en el mes de septiembre fue de 21.259, lo que supone un incremento interanual del 10,4%. La cuantía medio de las hipotecas suscritas fue de 149.318 euros, un 5,2% más.

Inversión

Por otro lado, la consultora CBRE reveló que España ha entrado en el top ten de los mercados inmobiliarios del mundo, al situarse en la sexta posición, frente al puesto undécimo de 2014, gracias a la inversión récord de este año.