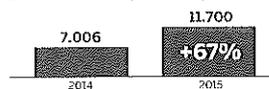


ECONOMÍA Y NEGOCIOS

INVERSIÓN INMOBILIARIA

En millones de euros (entre enero y abril)

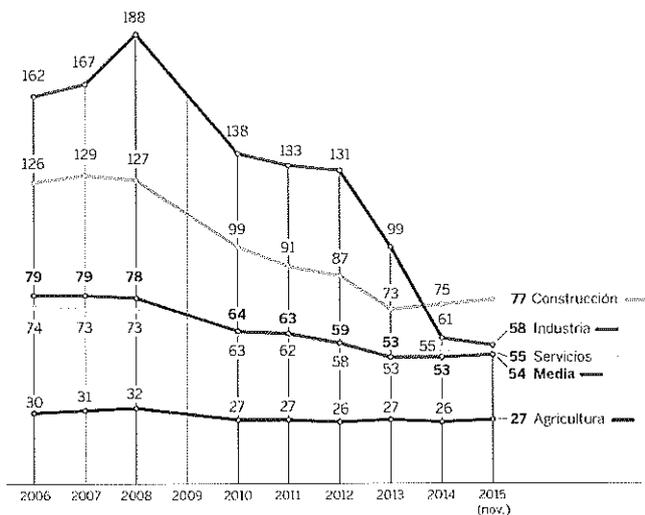


» **MÁS COMPRAS DE INMUEBLES**
La inversión inmobiliaria subió un 67% en 2015 hasta alcanzar los 11.700 millones, un dato récord que supera en un 25% la inversión de los años anteriores a la crisis, según BNP Paribas Real Estate.

Evolución de la contratación laboral

DURACIÓN MEDIA DE LOS CONTRATOS

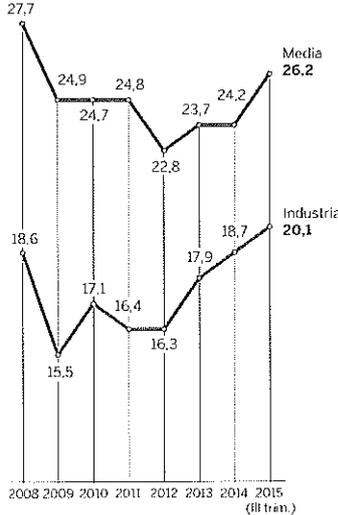
En días. Diciembre de cada año. Datos de 2009 no disponibles.



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal.

TASA DE TEMPORALIDAD

IV trimestre. En %



EL PAÍS

La duración del contrato temporal en la industria cae a menos de dos meses

MANUEL V. GÓMEZ, Madrid

La crisis ha empujado a la baja la duración de los contratos temporales en la industria. Y la incipiente recuperación no ha supuesto un alivio. En 2008, la vida media de un

trato en este sector ascendía a 188 días, más de seis meses; en 2015, no llega a dos. El sector industrial sigue teniendo un empleo de mayor calidad que el resto. No obstante, hay parámetros que muestran que se ha dete-

riorado. La tasa de temporalidad se sitúa ahora en el 20,1%. Y también ha crecido la rotación por cada puesto de trabajo: ha subido el número de contratos, ha caído su duración y hay menos empleo.

Los expertos consideran que la industria es el corazón del mercado laboral. Los puestos de trabajo son más estables; el uso —y en muchísimas ocasiones abusivo— de los contratos temporales es menor; es el sector que tiene menos subempleo, con un 7% del total, cinco puntos por debajo de la media; y los sueldos son mayores: 1.897 euros al mes le convierten, de nuevo, en la rama que mejor paga. Pero las consecuencias de la profunda crisis laboral también se notan aquí. La estabilidad en el empleo ha caído mucho en este sector y la mejora laboral de los últimos tiempos solo ha logrado frenar ese deterioro.

En el primer año de la crisis, 2008, la duración media de los contratos temporales era de 188 días, más de medio año. Fue, al mismo tiempo, el máximo que figura en los datos de los Servicios Públicos de Empleo Estatal, dependiente del Ministerio de Empleo. En 2015 ha caído a 58, no llega ni a dos meses. Con la recuperación laboral, el desplome se ha frenado. Sin embargo, la tendencia a la baja se mantiene.

Ante estos datos, la federa-

ción industrial de UGT, ha criticado reiteradamente "que se están convirtiendo trabajos estables en contratos precarios". "Se está produciendo una preocupante sustitución de contratos indefinidos por temporales", abunda el secretario general de esta federación, Carlos Romero.

Descenso más acusado

La caída en la duración de los contratos es mucho mayor en la industria que en otros sectores. El recorte ha llegado a todos, pero esta rama es la que más ha perdido (también era la que más tenía que perder). Estos datos están en consonancia con la evolución de la tasa de temporalidad, que se sitúa en el 20,1% y ya se acerca a los niveles de hace siete años (20,7%), algo que no sucede en el conjunto del mercado, dada la destrucción masiva de empleo temporal que hubo.

No obstante, desde Confemetal, la patronal siderúrgica y uno de los segmentos más significativos del sector, se recuerda que la temporalidad en la industria es más baja, "casi residual en el metal, los fijos superan el 85%".

Mayor uso de los eventuales

Junto a la menor duración de los contratos temporales durante la crisis, en la industria también se aprecia el mayor atractivo de los contratos eventuales, la modalidad temporal que se utilizan para afrontar picos de producción. Hace cinco años suponían cuatro de cada 10 de todos los que se firmaban en un año. En 2015, llegaron a suponer el 54% de los más de 1,8 millones firmados, incluidos los indefinidos.

Tras los contratos eventuales, los más utilizados son los de obra o servicio, que representaron un 32% del total, cinco puntos menos que en 2008. Los siguientes ya son los fijos, en sus diferentes versiones, que suman el 8,2%. En cuarto lugar aparecen los contratos interinos, que suponen el 7%.

La tendencia a la baja de la duración es inversa al número de contratos temporales firmados cada ejercicio: si en el año 2008 se suscribieron cerca de 850.000 compromisos temporales, el pasado ejercicio fueron un total de 1.730.000. Esto, teniendo también en cuenta que se ha destruido empleo, certifica un gran aumento de la rotación de contratos para desempeñar un solo empleo.

Para la directora del departamento industrial de la empresa temporal Adecco, Nuria Riús, esta evolución se debe a la "falta de confianza". Ante la incertidumbre de las malas épocas y los primeros compases de las buenas, "los empresarios prefieren no arriesgar", apunta.

"No se han consolidado las expectativas de crecimiento", analiza el secretario general de la federación industrial de CC.OO. Agustín Martín, quien también lamenta "que lo poco que ha crecido el empleo en el sector ha sido temporal y precario". Martín, no obstante, recuerda que la industria es muy heterogénea y que las cifras entre sus diferentes segmentos cambian.

El crudo suma siete sesiones a la baja y pierde los 31 dólares

I. FARIZA, Madrid
Siete sesiones, siete caídas. Así cuenta el mercado petrolero los primeros compases de cotización en el recién estrenado 2016. Ayer, tras un inicio de sesión en el que se han alternado las subidas con las bajadas, el barril de *brent* se dejó un 2% y perdió la barrera de los 31 dólares por primera vez desde febrero de 2004. El desequilibrio entre oferta y demanda, provocado por factores tan dispares como la inestabilidad geopolítica en Oriente Próximo, el frenazo de la economía china o el impulso del *fracking* lleva el descenso acumulado en lo que va de año hasta el 17%. Un batacazo que ha forzado a la OPEP a mover ficha.

"Dijimos que si el precio alcanzaba los 35 dólares, empezáramos a pensar en un encuentro extraordinario", apuntó ayer el presidente de la organización de países productores, el nigeriano Emmanuel Ibe Kachikwu. A tenor de lo sucedido en las últimas ocasiones en las que los Estados de la OPEP se han sentado a la mesa, no parece nada claro que este hecho pueda marcar un punto de inflexión: su última reunión, celebrada hace poco más de un mes, exhibió la división en su seno entre los países que abogan por una reducción de la producción —Nigeria, Angola o Venezuela, a los que más les cuesta obtener un barril— y aquellos que, con Arabia Saudí a la cabeza, defienden la necesidad de seguir bombeando con fuerza para mantener el pulso con EE UU, cuna de la revolución del *fracking*.

Rusia, en problemas

"Va a ser muy difícil que alcancen un acuerdo en la próxima reunión", apunta por teléfono Nathaniel Karp, economista jefe de BBVA Research en Estados Unidos y especialista en petróleo. A las discusiones internacionales hay que añadir su pérdida de influencia en los últimos años. "Tiene mucha menos capacidad para cambiar los precios, que se ha trasladado a EE UU", zanja. En la actualidad, el cartel solo controla un tercio de la producción.

El desplome del crudo sigue cobrándose víctimas. El tercer productor mundial, Rusia, recortará en un 10% su gasto público, según el diario *Vedomosti*. El presupuesto ruso se calculó tomando como base los 50 dólares por barril, casi 20 por encima de su valor actual, informa Rodrigo Fernández.