

ECONOMÍA Y NEGOCIOS

COMPRA DE VIVIENDA

Transacciones firmadas



» CRECE LA VENTA DE PISOS.

La compraventa de viviendas se incrementó en junio un 19,4% interanual, según los registros de los notarios, que apuntan que el precio medio por metro cuadrado fue de 1.260 euros, el 0,3% más que un año antes.

Euro y petróleo llevan a la eurozona a un superávit comercial récord

IGNACIO FARIZA / ÁLVARO SÁNCHEZ, Madrid
Récord histórico en la balanza comercial de la zona euro. La diferencia entre las exportaciones y las importaciones de bienes en el bloque de 19 países de la moneda única batió un nuevo máximo en el primer semestre de

2015 al situarse en 115.000 millones de euros. La debilidad de la divisa europea, que en el último año se ha dejado un 17% respecto al dólar y más de un 11% respecto a la libra esterlina, y el bajo precio del petróleo —producto del que la eurozona es importador ne-

to—, que se deja un 52% en los últimos 12 meses, están detrás del avance. Desde que cambió la tendencia, en 2012, ya son siete los semestres con superávit. Reino Unido, Estados Unidos y China son, por ese orden, los principales clientes de la zona euro.

en los mercados internacionales, hasta situarse en mínimos de 13 años, ha ayudado a aligerar la factura importadora de los países del euro. Pero el factor clave para entender el cambio rumbo comercial es la depreciación del euro frente al resto de grandes divisas mundiales, impulsado por el giro en la política monetaria del Banco Central Europeo desde principios de año, con un programa de compra masiva de deuda pública que ha derrumbado la cotización de la moneda única.

Los efectos de la pérdida de valor del euro se perciben nitidamente en la mayor economía europea y uno de los grandes exportadores mundiales, Alemania, que ha visto crecer el superávit comercial desde los 100.000 millones de los seis primeros meses de 2014 hasta los 125.500 millones del primer semestre de este año. El país germano es, con diferencia, el país de la UE con una balanza comercial más holgada.

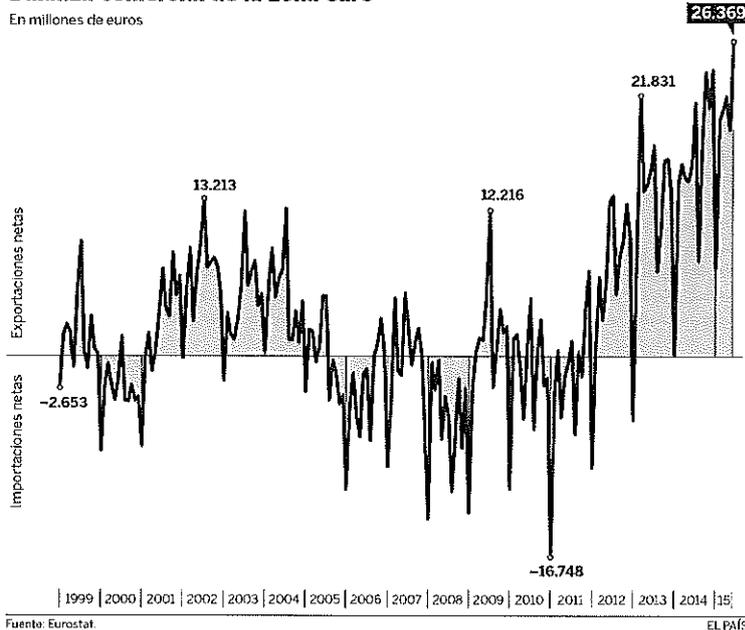
La eurozona sigue abriendo la brecha comercial respecto al resto del mundo. El superávit —la diferencia entre exportaciones e importaciones— de los 19 Estados que tienen el euro como moneda alcanzó los 115.000 millones de euros en el primer semestre del año, un 51% más que en el mismo periodo de 2014, según los datos hechos públicos ayer por la oficina estadística comunitaria, Eurostat.

Hasta junio, las exportaciones de los países del euro crecieron un 6% y superaron, por primera vez en la serie histórica, la barrera del billón de euros. Por contra, las importaciones repuntaron un leve 3%, hasta 897.000 millones de euros. Esta tendencia se hace especialmente visible con el dato de junio, cuando el superávit comercial de la zona euro se disparó hasta los 26.370 millones, un 65% más que en el mismo mes de 2014.

Detrás del fuerte repunte del superávit comercial hay, sobre todo, tres factores: la todavía débil demanda interna; el desplome en el precio de las materias primas y, sobre todo, la depreciación del euro frente a las divisas de los países que compran mercancías a la eurozona. El bloque del euro aún se recupera a ritmo lento de una Gran Recesión que hundió el consumo en prácticamente todos los Estados miembros y, muy especialmente, en la periferia. Aunque las diferencias entre Estados son amplias —en

Balanza comercial de la zona euro

En millones de euros



Fuente: Eurostat.

Irlanda y en España, dos de los países más golpeados por la crisis, se recupera con fuerza en los últimos trimestres mientras que en Francia y, sobre todo, en Grecia siguen sin levantar cabeza—, la débil demanda sigue presio-

nando a la baja a las importaciones y empujando a las empresas europeas a buscar nuevos mercados en el exterior. Este despegue fuera de la zona euro se ha visto impulsado en los últimos meses por el abaratamiento del crudo,

con el barril de Brent (el de referencia en el Viejo Continente), en mínimos de seis años, y del grueso de las materias primas —desde alimentos hasta metales—, de las que la UE es muy dependiente. El desplome de su cotización

Dominio alemán

El dominio exportador alemán es tal que, si se descontase su contribución al conjunto de la eurozona, el bloque habría registrado un déficit comercial de más de 10.500 millones entre enero y junio. Sus ventas exteriores duplican a las holandesas y a las francesas, los países que le siguen en la lista de exportadores. Incluso la suma de las exportaciones de Francia, Italia y España seguiría siendo inferior a la cifra germana. Tanto el Fondo Monetario Internacional como la Comisión Europea han advertido en los últimos años del efecto negativo de este gran superávit comercial para la unión monetaria y para el conjunto de la economía mundial.

Zsolt Darvas, economista del *think tank* europeo Bruegel, incide en la anomalía germana y subraya la necesidad de que el Gobierno de Angela Merkel ponga en marcha "medidas y reformas" para relanzar la inversión y el consumo.

La balanza comercial española profundiza sus números rojos

Á. S. / I. F. Madrid
España no contribuye a la mejora récord de la balanza comercial de la eurozona. En el primer semestre del año, la diferencia entre exportaciones (128.600 millones de euros) e importaciones (140.500 millones) fue negativa en 11.900 millones de euros, 200 millones más que en los primeros seis meses de 2014, según los datos de Eurostat. El saldo comercial deficitario proviene principalmente de los intercambios con países de fuera de la UE, con los que España tiene un déficit

comercial de 11.200 millones de euros, fundamentalmente por la necesidad de importación de petróleo y productos energéticos. Mientras, el déficit con los socios europeos es muy inferior y se queda en 700 millones.

Estos datos sitúan a España como el tercer país de la UE con mayor saldo comercial negativo, solo superada por Reino Unido (74.900 millones) y Francia (29.200 millones).

Tanto las importaciones como las exportaciones españolas crecieron a un ritmo del 5% en-

tre enero y junio. El sector exportador se benefició, sobre todo, de los envíos dirigidos a otros países de la UE, que representan casi dos tercios del total y mejoraron un 7%, mientras que las exportaciones españolas más allá de las fronteras de los Veintiocho subieron solo un 2%.

Ni este aumento de las exportaciones ni el descenso de las importaciones extracomunitarias (que cayeron un 4%, fundamentalmente por la bajada de precio del petróleo) fueron suficientes para compensar el avan-

Las cifras del sector exterior

El déficit crece. La balanza comercial española registró un saldo negativo de 11.900 millones de euros en el primer semestre, 200 millones más que en ese periodo de 2014.

Las importaciones de la UE lastran la balanza. España aumentó la demanda de bienes de sus socios de la UE un 11% en el primer semestre.

Las exportaciones mejoran. Los envíos al exterior crecieron un 5% impulsados por el crecimiento de las exportaciones a los vecinos comunitarios un 7%.

de la demanda de bienes procedentes del resto de Estados miembros, que creció un 11%. Solo en Malta y en Reino Unido subió más la importación de productos europeos.

Miguel Otero Iglesias, investigador del Real Instituto Elcano, destaca que una vez que España ha retornado a la senda del crecimiento económico, las importaciones han vuelto a despegar. "No creo que haya habido un cambio estructural", subraya por teléfono. "Producimos lo mismo que antes pero un poco mejor y, sobre todo, bastante más barato". Otero sostiene, además, que el ritmo de internacionalización de las empresas españolas —muy destacado en el periodo inmediatamente posterior a la crisis— se ha frenado cuando la demanda interna ha vuelto a repuntar.