

ECONOMÍA

Un 60% de los empleos requerirá estudios superiores en 2025

IGNACIO FARIZA, Madrid

La Fundación BBVA y el Instituto Valenciano de Investigaciones Económicas (IVIE) ponen negro sobre blanco una de las máximas que aterra a los jóvenes poco cualificados: que los nuevos procesos productivos, intensivos en mano de obra altamente formada, expulsarán del mercado de trabajo a aquellos de menor cualificación y condensarán las oportunidades en los nichos de población que sí han tenido la posibilidad de estudiar y han aprovechado sus estudios para asimilar "destrezas y conocimientos" de forma efectiva.

El 58% de las 7,6 millones de ofertas de trabajo que, según sus cálculos, emergerán en España

en los diez próximos años exigirá un perfil de empleado con estudios superiores —universitarios o de FP de grado superior—, frente al 39% que requerirá estudios medios y el 2% que demandará formación básica. En el escenario pesimista el estudio contempla, incluso, la destrucción de empleos elementales.

El informe presentado ayer también pone el foco sobre una realidad escasamente tratada, el buen aprovechamiento educativo (entendido como los conocimientos efectivamente adquiridos). Y lo hace con un dato revelador: ya en 2012, un alto nivel de competencias aumentaba la probabilidad de inserción laboral en un 13%, tanto como estar en posesión de estudios superiores.



El empresario Carlos Slim, durante una entrevista en Nueva York en octubre de 2014. J. C. G. (R. OLSBERG)

Slim lanza una opa sobre Realia tras comprar el 24,9% a Bankia

La oferta de 0,58 euros por acción valora la inmobiliaria en 178 millones, un 33% menos que su precio en Bolsa

I. DE B., Madrid

Oferta sobre Realia

La Inmobiliaria Carso, sociedad controlada por el empresario mexicano Carlos Slim, lanzará una opa sobre el 100% de Realia, la inmobiliaria de FCC. Esa opa supera a la presentada por Hispania en noviembre de 2014, a 0,49 euros por título. Hispania cuenta entre sus principales accionistas con el magnate George Soros, por lo que Realia se ha convertido en el campo de batalla de dos de los grandes de la escena económica mundial.

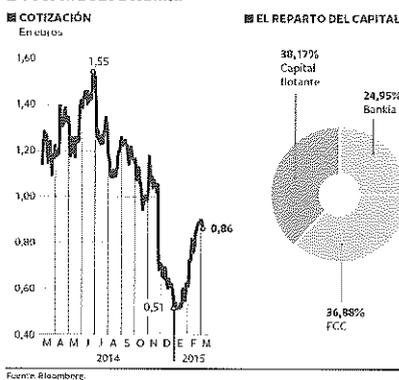
La acción de Realia cerró ayer a 0,86 euros en Bolsa, lo que deja la oferta un 33% por debajo del valor de cotización.

Slim tiene posiciones más avanzadas que Soros ya que, en paralelo a la opa, ha anunciado un acuerdo de compra del 24,9% del capital que está en manos de Bankia. Además, es el primer accionista de FCC, que controla casi otro 37% de la inmobiliaria, por lo que su control indirecto es todavía mayor. FCC ha rechazado vender su paquete en Realia a Hispania.

La oferta de Slim supone valorar Realia en 178 millones, un 32,6% por debajo de su capitalización bursátil, que es de 264 millones. La oferta de Hispania valoraba la inmobiliaria en 150,6 millones.

Inmobiliaria Carso anunció que lanzará su oferta "en el plazo de nueve meses contados desde la firma del contrato de compraventa" con Bankia, que también hizo público ayer este acuerdo. El precio de la operación de compraventa 0,58 euros por acción, el mismo que el de la opa, y valora el paquete en 44,5 millones.

El contrato para la compra del 24,95% establece dos condiciones suspensivas: la primera es la obtención de la preceptiva au-



Hispania, controlada por George Soros, hizo otra propuesta inferior

La oferta de Slim supone valorar Realia en 178 millones, un 32,6% por debajo de su capitalización bursátil, que es de 264 millones. La oferta de Hispania valoraba la inmobiliaria en 150,6 millones.

El contrato para la compra del 24,95% establece dos condiciones suspensivas: la primera es la obtención de la preceptiva au-

torización del Ministerio de Hacienda, en cumplimiento de la ley de reconstrucción y resolución de entidades de crédito, por ser Bankia una entidad nacionalizada. La segunda condición es la emisión de un informe de valoración por un banco de inversión que manifieste que se considera que el precio de la operación es un precio de mercado.

Teniendo en cuenta que la opa formulada por Hispania es inferior a la ofrecida por Slim, Inmobiliaria Carso deberá prescitar la oferta como competidora y estará condicionada a que se cumplan las condiciones anunciadas. Si al final del plazo de aceptación de la opa, no se cumple alguna condición, la operación quedará sin efecto.

Carlos Slim aborda la compra de Realia apenas tres meses después de convertirse en primer accionista de FCC. Realia cuenta con una división de patrimonio en renta que suma unos 419.000 metros cuadrados, valorada en unos 1.850 millones, así como edificios de oficinas y varios centros comerciales, entre los que sobresale una de las Torres Kio de Plaza de Castilla de Madrid, sede de Bankia. No obstante, la compañía aún cuenta con un negocio residual de promoción de vivienda y suelo, que comprende una cartera de 1,87 millones de metros cuadrados de suelo y unas reservas de unos 655 pisos. Realia cerró 2014 con números rojos de 39,6 millones, un 22% menos que la pérdida de un año antes.

Talleres para vivir un fin de semana diferente

E/P LA ESCUELA DE PERIODISMO UAM - EL PAÍS

escuela.elpais.com/talleres

adif ALTA VELOCIDAD

GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE FOMENTO

SUMINISTRO DE CONEXIONES TEMPORALES DE RETORNO PARA EL CORREDOR MEDITERRÁNEO EN EL TRAMO VALENCIA JOAQUÍN SOROLLA-VANDELLÓS.

Expediente: B147/091/01/02

Presupuesto de licitación: 22.000,00 euros IVA

Valor estimado del contrato: 90.000,00 euros IVA

Vigencia máxima: 12 meses

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN: en su orden:

Presentación de las ofertas hasta las 11.00 horas de cada día de abril de 2015.

Apertura de ofertas económicas: A las 12.00 horas del día 24 de abril de 2015.

Disponibilidad de documentación: Hasta las 13.00 horas del día 5 de abril de 2015.

CONTROL DE OBRAS DE LA LÍNEA DE ALTA VELOCIDAD MADRID-ZARAGOZA-BARCELONA-FRONTERA FRANCESA, TRAMOS: SANT JULIA DE RAMIS-FIGUERAS, VAGUADA DE PONT DE CANDÍ, LA ROCA-LINARS.

Expediente: B142/091/01/07

Presupuesto de licitación: 26.582,40 euros IVA

Valor estimado del contrato: 267.530,00 euros IVA

Vigencia máxima: 18 meses

ACCESO A LA BASE DE MANTENIMIENTO DE ADIF EN OLMEDO.

Expediente: B142/091/01/07

Presupuesto de licitación: 357.172,40 euros IVA

Valor estimado del contrato: 367.132,40 euros IVA

Vigencia máxima: 18 meses

REAJUSTE DE PRECIOS ANTERIORES

Presentación de las ofertas: Hasta las 11.00 horas de cada día de abril de 2015.

Apertura de ofertas económicas: A las 12.00 horas del día 15 de abril de 2015.

Disponibilidad de documentación: Hasta las 13.00 horas del día 21 de marzo de 2015.

PÁRA INFORMACIONES:

Presentación de ofertas y apertura: Adif, Subdirección de Contratación de la Dirección de Carreteras y Construcción, C/ Agustín de Foxá, 125, Estación de Obsequios, 28047 Madrid, España. Tel: 91 767 78 02. Fax: 91 767 79 18.

La información en estas licitaciones se encuentra en la página web de ADIF ALTA VELOCIDAD: <http://www.adifalta velocid ad.es/>

Los pliegos se publican en el portal de información pública: <http://www.adifalta velocid ad.es/>

ADIF ALTA VELOCIDAD www.adifalta velocid ad.es

press reader